

Dužnik: Stečajna masa iza SILBUDA d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 74144733736  
Zagreb, 04.09.2020.

Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

Na posl. br: 87. St-1022/2020

---

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika  
Stečajna masa iza Stečajna masa iza SILBUDA d.o.o. u stečaju i njegovim  
uzrocima**

**Opće ispitno ročište 22. rujna 2020.g.**

---

**I. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-1813/2018 od dana 02. lipnja 2020. Godine određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajna masa iza stečajnog dužnika : Stečajna masa iza SILBUDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 74144733736

**II. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

**I. Pečati.** Izrađen je pečat Stečajna masa iza SILBUDA d.o.o. u stečaju

**II. Promjene pri nadležnim tijelima.**

Stečajna masa iza SILBUDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 74144733736, upisana je u sudski registar, registarski uložak s MBS 081307907, rješenje Tt-20/5981-2 od 22. srpnja 2019. godine.

Dodijeljen je novi OIB: 74144733736, potvrda o osobnom identifikacijskom broju od 18.svibnja. 2020. godine.

- III. **Poslovni računi.** Još uvijek nije otvoren novi poslovni račun iz razloga optimiziranja troškova naknade banke za vođenje istog i bit će otvoren kad nastupi potreba za istim.
- IV. **Dokumentacija.** Nije predana dokumentacija od strane bivšeg zakonskog zastupnika vezana uz poslovanje društva.
- V. **Računovodstveni poslovi.** Tvrtki Capital Media d.o.o. Karlovac, B. Šuleka 11, OIB: 65048843011, povjereni su poslovi obavljanja knjigovodstvenih i financijskih poslova za vrijeme nastavka stečajnog postupka.

#### IV. RADNICI I UGOVORI O RADU

U trenutku nastupa pravnih posljedica nastavka stečajnog postupka u društvu nema zaposlenih.

#### V. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Zadnja javno objavljena poslovna izvješća su za 2018 godinu te je u istima iskazana knjigovodstvena vrijednost aktive koju čini dugotrajna imovina u iznosu od 968.463,00 kn

Imovinu stečajnog dužnika čini:

Nekretnina upisana u zk.ul.br. 1398 k.o. Silba, kč.br. 2333/2, u naravi kuća, dvorište, neplodno ukupne površine 1517 m<sup>2</sup>.

Navedena nekretnina nema tereta.

##### 1. Obveze

Obveze stečajnog dužnika bit će iskazane u tablici vjerovnika i tablici ispitanih tražbina.

U otvorenom roku za prijavu tražbina nisu zaprimljene prijave tražbina vjerovnika I a ni II višeg isplatnog reda. O istom sam obavijestio sud. Pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu svojih tražbina te je u otvorenom roku za prijavu pristigla jedna zajednička prijava tražbine vjerovnika nižeg isplatnog reda.

Prema stanju na dan sastavljanja ovog izvješća ukupno prijavljene tražbine I i II višeg isplatnog reda iznose 0,00 kn.

Prijavljene tražbine nižeg isplatnog reda iznose 1.305.594,69 kn

Nema prijava razlučnog prava.

Nema prijava Izlučnog prava.

#### VI. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI PRED NADLEŽNIM TIJELIMA

Nemam saznanja o postojanju sudskih postupaka.

#### VII. ZAKLJUČAK

U do sada provedenom nastavku stečajnog postupka utvrđeno je da dužnik ima nekretninu. Istodobno nema izgleda za nastavak poslovanja.

## VIII. PRIJEDLOZI ODLUKA

Predlažem da skupština vjerovnika na današnjem ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaćaju se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. Stečajni upravitelj predlaže prodaju nekretnine u stečajnom postupku upisane u zk.ul.br. 1398 k.o. Silba, kč.br. 2333/2, u naravi kuća, dvorište, neplodno ukupne površine 1517 m<sup>2</sup>, neposrednom prodajom vjerovnicima-osnivačima i članovima društva stečajnog dužnika uz provođenje prijeboja za utvrđenu tražbinu vjerovnika Laszlo Vagi, Njemačka, Koln, Weiden , Kronstatter, Str 27 OIB:28673898114, Stella Gabor Miklos, Mađarska, 1114 Budimpešta, Orlay u. 11, OIB: 31386339264, Stella Gabor, Mađarska, 1117 Budimpešta, Orlay u. 11, OIB:99164563875 i Katalin Vagine Egyed, Mađarska Temesvari u.12 OIB:00157283505.

Predlaže se prodati nekretninu za iznos knjigovodstvene vrijednosti od 968.463,00 kn s time da se vjerovnici-osnivači društva, obvezuju namiriti troškove stečajnog postupka doznakom određenog iznosa po odluci suda na žiro račun stečajne mase dužnika, a nakon toga stečajnu masu predati/prodati za protučinidbu članovima društva.

STEČAJNI UPRAVITELJ:  
Goran Brozović